

COMPAGNIE LEBON

Société anonyme au capital de 12 903 000 €
Siège social : 24 rue Murillo, 75008 PARIS
552 018 731 - R.C.S. PARIS

Les produits d'exploitation et revenus du portefeuille consolidés de la Compagnie Lebon s'établissent à 101,8 M€ en 2014 vs 116,8 M€ en 2013. Cette baisse s'explique par des sorties de périmètre qui ont eu un effet défavorable de plus de 33 M€ sur le T4 2014 : cession d'un immeuble au T4 2013 qui a généré un produit d'exploitation exceptionnel de 29 M€, sans équivalent sur 2014, et déconsolidation/cessions de participations dans le capital Investissement ayant un impact négatif de plus de 4 M€ sur le T4 2014. Il faut rappeler inversement une variation de périmètre positive majeure sur 2014 : l'intégration de l'activité thermale de Brides-les-Bains depuis avril 2014 qui a contribué pour 12,6 M€ aux produits d'exploitation 2014, mais seulement pour 1,5 M€ sur le T4 2014, la saison thermale se terminant fin octobre.

Recettes d'exploitation et revenus financiers comparés

4^{ème} Trimestre 2014

(en milliers d'euros)

		2014	2013
1°) Société mère:			
Revenus du portefeuille			
	Premier trimestre	1 007	995
	Deuxième trimestre	3 563	4 543
	Troisième trimestre	79	158
	Quatrième trimestre	174	365
	sous-total	4 823	6 061
Revenus d'Exploitation			
	Premier trimestre	375	197
	Deuxième trimestre	896	196
	Troisième trimestre	471	195
	Quatrième trimestre	566	514
	sous-total	2 308	1 102
	Total société mère	7 131	7 163
2°) Groupe consolidé:			
Hospitalité			
Hôtels Esprit de France			
	Premier trimestre	3 651	3 787
	Deuxième trimestre	5 315	5 164
	Troisième trimestre	4 834	4 722
	Quatrième trimestre	5 055	4 638
	sous-total	18 854	18 311
Thermalisme / SPA			
	Premier trimestre		
	Deuxième trimestre	5 033	
	Troisième trimestre	6 062	
	Quatrième trimestre	1 541	
	sous-total	12 635	0
	Total Hospitalité	31 489	18 311
Immobilier			
Produits d'exploitation			
	Premier trimestre	4 677	7 721
	Deuxième trimestre	5 112	7 879
	Troisième trimestre	10 366	11 446
	Quatrième trimestre	8 069	37 718
	sous-total	28 224	64 764
Revenus du Portefeuille			
	Premier trimestre	156	666
	Deuxième trimestre	176	108
	Troisième trimestre	235	319
	Quatrième trimestre	95	
	sous-total	662	1 093
	Total Immobilier	28 886	65 857
Capital Investissement			
Produits d'exploitation			
	Premier trimestre	7 226	4 694
	Deuxième trimestre	9 246	9 230
	Troisième trimestre	9 625	7 596
	Quatrième trimestre	4 289	7 827
	sous-total	30 386	29 347
Revenus du Portefeuille			
	Premier trimestre	1 473	342
	Deuxième trimestre	2 622	1 589
	Troisième trimestre	2 607	51
	Quatrième trimestre	1 611	606
	sous-total	8 313	2 588
	Total Capital Investissement	38 699	31 935
Holding et Divers			
Produits d'exploitation			
	Premier trimestre	116	114
	Deuxième trimestre	147	164
	Troisième trimestre	122	137
	Quatrième trimestre	142	198
	sous-total	527	613
Revenus du Portefeuille			
	Premier trimestre	911	
	Deuxième trimestre	849	
	Troisième trimestre	306	
	Quatrième trimestre	105	
	sous-total	2 171	0
	Total Holding et divers	2 698	613
	Total	101 772	116 716